



San Pedro Garza García
GOBIERNO MUNICIPAL

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Dirección de Proyectos y Construcción

UBICACIÓN GENERAL

Características del Proyecto - Zona A

Superficie de intervención ZA	30 900 m ² / 7 ha	Longitud de tropieza	288 m
Superficie de andadores	1 450 m ²	Longitud de ciclovía	696 m
Superficie de trotacosta	970 m ²	Sup. corticio de servicios	222 m ²
Rehabilitación de rampa	1 870 m ²	Sup. zona de juegos infantiles	772 m ²
Sup. zona de juegos infantiles	772 m ²	Sup. parqueo canino	911 m ²

SIMBOLOGÍA

SIMBOLOGÍA ESPECÍFICA

Indicaciones de Nivel

N.P.T.	Nivel de piso terminado
N.A.Z.O.	Nivel de azotea
N.F.CAR.	Nivel de fondo de cárcamo
N.S.F.	Nivel superior de firme
N.L.A.E.	Nivel techo alto de estructura
N.L.B.E.	Nivel techo bajo de estructura
N.L.A.T.	Nivel techo alto de trabe
N.L.B.T.	Nivel techo bajo de trabe
N.P.T. ACTUAL	Nivel de piso terminado actual
N.L.A.P.	Nivel de piso terminado de proyección
N.J.	Nivel de jardín
N.D.E.S.P.	Nivel de descargas
N.F.	Nivel inferior de firme
N.FZA	Nivel inferior de azotea
N.L.C.S.	Nivel inferior de Caserna
N.L.A.L.	Nivel techo alto de losa
N.L.B.L.	Nivel techo bajo de losa
N.P.R.E.	Nivel de prepe
N.C.U.M.	Nivel de cubriera
N.L.B.P.	Nivel techo bajo pabellón
N.L.A.M.	Nivel techo alto de muro
N.L.B.N.	Nivel de piso existente
N.S.A.	Nivel de señalética
N.JAR.	Nivel de jardín
B.A.P.O.	Base de agua pluviales
N.C.B.P.	Nivel de canal bajo
N.A.P.T.	Nivel de piso de azotea
N.C.A.	Nivel de canal
N.C.E.	Nivel de cambrante
N.D.E.S.	Nivel de descargo de escaleras
N.L.B.T.E.E.	Nivel de techo bajo de trabe edificio existente

NOTAS GENERALES

- Los niveles son referidos en metros, de acuerdo al banco de nivel existente.
- Las cotas rigen al dibujo, no se tomarán medidas a escala de este plano.
- Este plano deberá verificarse con los correspondientes de estructura e instalaciones, cualquier discrepancia deberá consultarse con el proyectista.
- El contratista deberá verificar en el lugar de obra, las dimensiones y niveles indicados en este plano, antes de ejecutar cualquier trabajo; debiendo someter a la dirección responsable cualquier discrepancia que hubiere, así como la interpretación del propio contratista a este dibujo.
- El plano con la última corrección cancela al anterior.
- Todos los acabados, especificaciones y detalles señalados en este plano deberán ejecutarse de acuerdo a las especificaciones correspondientes.
- Los ejes arquitectónicos rigen sobre los ejes estructurales.
- Las medidas deberán darse en base de los ejes arquitectónicos y de abultamiento, las cuales deben coincidir con las cotas estructurales.
- Este proyecto está basado en la topografía realizada por la Secretaría de Obras del Municipio de San Pedro Garza García, recibida el 28 de Agosto de 2019.
- El proyecto deberá ser estudiado en todos sus partes por la empresa constructora previo al inicio de los trabajos.

Cuadro de Revisiones

Fecha	REV	Descripción	Dibujó	Revisó	Aprobó
25 / 10 / 2019	01	Se agregan especificación de CRIC	GRP	MS	
25 / 10 / 2019	02	Se agregan medidas de Sistema LiveRoof	SALM	GRP	MS
		Se modificó descripción de Terreno Natural			

Fase de Proyecto: PROYECTO EJECUTIVO

Responsables de Diseño, Arquitectura y Paisaje

Nombre: **Mario Schjetnan Garduño** **gdu**
Director General

Nombre: **Mario Schjetnan** | Arquitecto

Nombre: **Marco A. González**
Coordinador Administrativo gdu

Nombre: **Arq. Gustavo Rojas Paredes**
Coordinador General de Proyecto Ejecutivo

Equipo de diseño y desarrollo de proyecto:
Arq. Paj. Jessica Navarrete Hernández
D.U.A. Pamela Salazar de Jesús
Arq. Carlos Rodríguez Carmona
Pasante Ing. Arq. Sergio Alejandro López Makita
Arq. Juan José Peña Bedoya
Arq. y Pt. Bethel Ruiz Ortiz

Responsables técnicos

Nombre	Cédula/No. de registro	Firma
Instalaciones e Infraestructura: NOLTE - Ing. Mario Villafán		
Trazo, nivelación: ARSUAM - Ing. Armando Guerrero F.		
Ingeniería de costos: ICARM - Ing. Jose M. Roldán P.		
Diseño y cálculo estructural: Grupo Clever - Ing. Enrique Clever		
Diseño de iluminación arq.: 333 Luxes - Elias Cisneros		

Municipio de San Pedro Garza García

Nombre: **Miguel Bernardo Treviño de Hoyos** Presidente Municipal
Nombre: **Ramona Yadira Medina Hernández** Secretaria de Obras Públicas

Arq. Héctor Librado Hinojosa Hernández Director de Proyectos y Construcción

Ubicación: Colón Fuentes del Valle
Mpio. San Pedro Garza García Monterrey N.L.

Título del plano: **Parque Central San Pedro Garza García**
Cortes por Fachada 01 y 02

Escala: 1:10
Clave del plano: **ZA2-ED-CF-01**
Fecha de emisión de plano: 08 de Octubre del 2019